



**PRESUPUESTO OFICIAL**

**OBRA: "ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL DE LOS TINGLADOS Y SUS INSTALACIONES PARA SU FUNCIONALIZACIÓN"**  
**UBICACIÓN: RUTA PROVINCIAL 1 - PALPALA - PROVINCIA DE JUJUY**  
**PERIODO BASE: FEBRERO 2025 PLAZO DE OBRA 4 MESES**



NOTA: Se sugiere la visita a la zona de trabajo de obra, previo a realizar la cotización, para una correcta evaluación de los trabajos a desarrollar ya que dado el carácter de ajuste alzado del contrato, no se reconocerán adicionales que se pretendan sustentar, argumentando desconocimiento del estado y características del lugar.

Rubro Ítem	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% de INCID.
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Precio Ítem	Precio Rubro	
<b>SECTOR TINGLADOS</b>							
<b>1.</b>	<b>TAREAS PRELIMINARES</b>						
1.0	Cercado y protección del sector de obra	ml	73,70				
1.1	Muro de sostenimiento y terraplen l=35m	gl	1,00				
<b>2.</b>	<b>DEMOLICIONES</b>						
2.1	Demolición mampostería cerramiento canal interno tinglado derecho	m2	326,80				
2.2	Demolición losa hº aº cubierta tunel en tinglado izquierdo	m2	444,54				
2.3	Demolición mampostería y columnas de hºaº cerramiento tunel en tinglado izquierdo	m2	605,94				
2.4	Demolición de dados de hormigón y sacado de fierros y perfiles metálicos fijados a los mismos en tinglado de izquierda	Un	9,00				
2.5	Picado y sacado de revoque suelto	m2	350,00				
2.6	Relleno y compactación de canales y cámaras	m3	235,41				
<b>3.</b>	<b>ESTRUCTURA DE HORMIGON</b>						
3.1	Columna de hº aº en sector fondo y acceso	m3	3,20				
3.2	Viga medio y superior en sector fondo y acceso	m3	8,35				
<b>4.</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>						
4.1	Columnas metálicas doble perfil "C" 100x50x15 para cerramiento vertical	ml	31,10				
4.2	Correas metálicas perfil "C" 100x50x15 para cerramiento vertical	ml	185,50				
<b>5.</b>	<b>CERRAMIENTO VERTICAL</b>						
5.1	Cerramiento vertical con chapa sinusoidal cincalum cal. 25 y chapa traslúcida de polipropileno parcial	m2	137,36				
<b>6.</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>						
6.1	Mampostería de ladrillo común a la vista esp. 0,15	m2	112,00				
6.2	Mampostería de ladrillo común esp. 0,15	m2	23,10				
6.3	Mampostería de ladrillo común esp. 0,30	m3	38,88				
6.4	Capa aisladora horizontal y vertical	m2	33,45				
<b>7.</b>	<b>REVOQUE</b>						
7.1	Revoque grueso y fino interior en muros	m2	628,70				
7.2	Revoque grueso y fino exterior con hidrófugo en muros	m2	441,90				
7.3	Toma de junta ladrillo a la vista	m2	1.580,56				
<b>8.</b>	<b>CONTRAPISOS, CARPETAS</b>						
8.1	Contrapiso de hormigón pobre en interior, acceso y veredas perimetrales	m2	3.136,45				
8.2	Carpeta cementicia esp. 3 cm	m2	6.227,78				
<b>9.</b>	<b>PISOS, ZOCALOS Y UMBRALES</b>						
9.1	Zócalo cementicio h= 40cm	ml	265,50				
<b>10.</b>	<b>PINTURAS</b>						
10.1	Látex 1ra calidad en interior sobre muros, previa preparación de las superficies	m2	2.310,94				
10.2	Látex 1ra calidad en exterior sobre muros, previa preparación de las superficies	m2	116,04				
10.3	Látex 1ra calidad en exterior e interior sobre superficies de hormigón a la vista, previa preparación de las superficies	m2	1.034,80				
10.4	Esmalte 3 en 1 sobre estructura metálica, previa preparación de las superficies.	m2	328,32				
10.5	Protector incoloro mate para ladrillo a la vista, previa preparación de las superficies.	m2	1.580,56				
<b>11.</b>	<b>CARPINTERIAS</b>						
11.1	Provisión y colocación de aberturas (porton, puertas y ventanas) de hierro y vanos ciegos.	gl	1,00				
<b>12.</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>						
	Nota: La ejecución de la instalación se realizará según normas. Deberán proveerse y colocarse cañerías, accesorios, cableado, llaves, tapas, tomacorrientes, cajas.						
12.1	Acometida eléctrica 380/220v	gl	1,00				
12.2	Provisión e instalación de tableros (principal y/o secundarios)	gl	1,00				
12.3	Tendido de cañerías y cableado	gl	1,00				

12.4	Provisión y colocación de artefactos de iluminación, llaves y tomacorrientes.	gl	1,00				
<b>13.</b>	<b>INSTALACION SANITARIA</b>						
<b>13.1</b>	<b>Instalación agua fría</b>						
13.1.1	Instalación nicho medidor de agua y accesorios	gl	1,00				
13.1.2	Tendido de cañerías de agua fría	gl	1,00				
<b>13.2</b>	<b>Instalación desagüe cloacal</b>						
13.2.1	Cámaras de inspección, cámara séptica y pozo absorbente.	gl	1,00				
<b>13.3</b>	<b>Instalación desagüe pluvial</b>						
13.3.1	Limpieza, remiendo e impermeabilización de canaleta de hormigón de desagüe pluvial existente.	ml	323,00				
13.3.2	Armado de losetas de hormigón para tapa de canal de desagüe en interior con rejillas metálicas en cada columna de desagüe	ml	115,40				
13.3.3	Sacado y reconstrucción de tramo de canal de hormigón de desagüe pluvial en exterior, previo emparejado de terreno.	ml	40,00				
<b>14.</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>						
14.1	Limpieza general de obra y retiro de escombros, materiales y herramientas	m2	6.132,64				
<b>PRECIO FINAL MATERIAL + MANO DE OBRA</b>						<b>\$ 538.669.965,76</b>	<b>100,00%</b>

QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO CON 76/100.-

AREA TECNICA: FEBRERO 2025  
 PLAZO DE OBRA: 4 MESES

ENTE AUTARQUICO REGULADOR DE PLANIFICACION URBANA

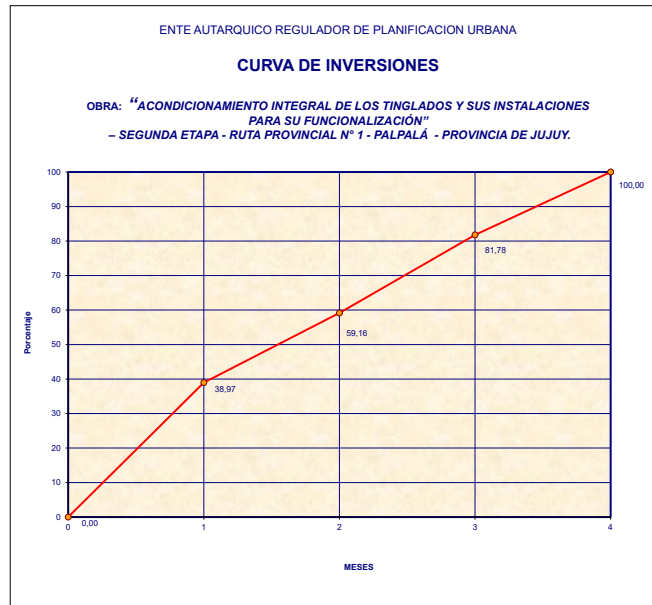
OBRA: ACONDICIONAMIENTO INTEGRAL DE LOS TINGLADOS Y SUS INSTALACIONES PARA SU FUNCIONALIZACIÓN – SEGUNDA ETAPA -

UBICACIÓN: RUTA PROVINCIAL 1 - PALPALA - PROVINCIA DE JUJUY

**PLAN DE TRABAJOS**

Plazo de obra: 4 (cuatro) MESES

N°	Descripción	0	1	2	3	4
1.	TAREAS PRELIMINARES		19,96			
2.	DEMOLICIONES		4,33			
3.	ESTRUCTURA DE HORMIGON		0,50	1,51		
4.	ESTRUCTURA METALICA		0,58	0,36	0,36	0,15
5.	CERRAMIENTO VERTICAL		0,47	0,39	0,39	0,31
6.	MAMPOSTERIA		1,09	1,09	0,73	0,73
7.	REVOQUE		2,92	2,92	1,95	1,95
8.	CONTRAPISOS, CARPETAS		7,90	6,32	9,48	7,90
9.	PISOS, ZOCALOS Y UMBRALES			0,34	0,34	0,17
10.	PINTURAS			4,71	4,71	2,35
11.	CARPINTERIAS			1,15	2,29	2,29
12.	INSTALACION ELECTRICA			0,71	1,42	1,42
13.	INSTALACION SANITARIA		0,91	0,39	0,65	0,65
14.	LIMPIEZA DE OBRA		0,30	0,30	0,30	0,30
<b>Totales</b>						
<b>AVANCE FISICO (% MENSUAL)</b>		0,00	38,97	20,19	22,62	18,22
<b>AVANCE FISICO (% ACUMUL.)</b>		0,00	38,97	59,16	81,78	100,00
<b>INVERSION FINANCIERA (\$ MENSUAL)</b>		0,00	209.924.022,44	108.748.514,68	121.852.068,54	98.145.360,10
<b>INVERSION FINANCIERA (\$ ACUMUL.)</b>		0,00	209.924.022,44	318.672.537,12	440.524.605,66	538.669.965,76







"2025 - Año del Décimo Aniversario del reconocimiento de la Bandera Nacional de la Libertad Civil como Símbolo Patrio Histórico"

**Nota**  
**Hoja Adicional de Firmas**

**Número:**

**Referencia:** NOMENCLADORA ACONDICIONAMIENTO TINGLADO PALPALA

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.