



## PLANILLA NOMENCLADORA

OBRA: CONSTRUCCION PUESTOS DE ARTESANOS

UBICACIÓN: TUMBAYA - JUJUY

PERIODO BASE: OCTUBRE 2024



NOTA: Se sugiere la visita a la zona de trabajo de obra, previo a realizar la cotización, para una correcta evaluación de los trabajos a desarrollar ya que dado el carácter de ajuste alzado del contrato, no se reconocerán adicionales que se pretendan sustentar, argumentando desconocimiento del estado y características del lugar.

Rubro Ítem	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO			% de INCID.
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Precio Ítem	Precio Rubro	
<b>A</b>	<b>PUESTOS ARTESANOS</b>						
<b>1.</b>	<b>TAREAS PRELIMINARES</b>						
1.1	Replanteo del sector según planos	m2	21,84				
<b>2.</b>	<b>MOVIMIENTO DE SUELOS</b>						
	Nota: no se podrá utilizar el material extraído de las excavaciones, salvo indicación explícita. Se considera el retiro del material sobrante fuera de la obra						
2.1	Excavación para platea de fundación	m3	16,12				
2.2	Excavación para vigas de fundación	m3	1,01				
2.3	Recambio de suelo con material granular, incluido compactación	m3	8,74				
<b>3.</b>	<b>ESTRUCTURA</b>						
<b>3.1</b>	<b>HORMIGON ARMADO</b>						
3.1.1	Platea de fundación	m3	4,37				
3.1.2	Viga de fundación	m3	1,01				
3.1.3	Columnas encadenado	m3	0,20				
3.1.4	Viga encadenado superior	m3	0,17				
<b>3.2</b>	<b>METALICA</b>						
3.2.1	Columnas metálicas resueltas en doble perfil C 120mm	ml	15,10				
3.2.2	Vigas metalicas resueltas en doble perfil C 120mm	ml	15,60				
3.2.3	Correas metalicas resueltas en perfil C 100mm	ml	37,20				
3.2.4	Cenefa perimetral resuelta en chapa trapezoidal N° 25 prepintada negra, vinculada a estructura de caño estructural 40x40x1,6 con tornillos auto perforantes, soldada a estructura de cubierta	m2	6,84				
3.2.5	Columna metalica removibles de caño estructural 80 x 80 x 1,6 para portones	ml	32,00				
3.2.6	Anclaje metálico para columna metalica a base con pernos pasantes	un.	16,00				
<b>4.</b>	<b>MUROS Y TABIQUES</b>						
4.1	Ladrillo cerámico hueco 0,12 x 0,18 x 0,30	m2	4,02				
4.2	Tabiques divisorios entre locales resueltos en placas de yeso.	m2	15,25				
<b>5.</b>	<b>CUBIERTA</b>						
5.1	De chapa trapezoidal N°25 prepintada negra sobre correas de perfil "C" , con canaleta de chapa galvanizada	m2	32,24				
<b>6.</b>	<b>ASLACIONES</b>						
6.1	Capa aisladora horizontal y vertical	m2	0,80				
6.2	En cubierta aislación térmica de lana de vidrio esp. 10cm con barrera de vapor.	m2	21,84				
<b>7.</b>	<b>REVOQUES</b>						
7.1	Revoque grueso exterior	m2	5,23				
7.2	Revoque grueso interior	m2	4,02				
7.3	Revoque fino exterior	m2	5,23				
7.4	Revoque fino interior	m2	4,02				
<b>8.</b>	<b>CONTRAPISOS, CARPETAS Y VEREDAS</b>						
8.1	Carpeta cementicia fratasada esp. 3 cm	m2	21,84				
<b>9.</b>	<b>PISOS SOLIAS Y UMBRALES</b>						
9.1	Piso de alisado cementicio	m2	21,84				
9.3	Umbral con durmiente	ml	15,20				
<b>10.</b>	<b>ZOCALOS</b>						
10.1	Zócalo cementicio exterior (h=10cm)	ml	18,80				
<b>11.</b>	<b>CIELORRASOS</b>						
11.1	Entablado de madera de pino cepillada de 8" x 1"	m2	21,84				

<b>12.</b>	<b>CARPINTERIAS</b>						
12.1	Portones de chapa lisa Nº25 (2,00 x 1,80 m) y caño estructural 40x40x1,2. Provision y colocacion.	un.	4,00				
12.2	Portones de chapa lisa Nº25 (2,00 x 2,00 m) y caño estructural 40x40x1,2. Provision y colocacion.	un.	4,00				
12.3	Paño ciego de chapa lisa Nº 25 (0,85 x 2 m) y caño estructural 40x40x1,2. Provision y colocacion.	un.	2,00				
12.4	Paño ciego de chapa lisa Nº 25 (0,125 x 2 m) y caño estructural 40x40x1,2. Provision y colocacion.	un.	2,00				
12.5	Paño ciego de chapa lisa Nº 25 (0,76 x 0,53 x 1,80 m) y caño estructural 40x40x1,2. Provision y colocacion.	un.	2,00				
12.6	Paño ciego de chapa lisa Nº 25 (0,51 x 0,27 x 1,80 m) y caño estructural 40x40x1,2. Provision y colocacion.	un.	2,00				
<b>13.</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>						
	Nota: La ejecución de la instalación se realizará según normas. Deberán proveerse y colocarse cañerías, accesorios, cableado, llaves, tapas, tomacorrientes, cajas, cajas de paso, fijaciones, puestas a tierra etc. Esta instalación contará con la provisión y armado de tablero gral., que estará compuesto por las térmicas necesarias, según cantidad de circuitos, y el disyuntor diferencial correspondiente, también estará incluido la provisión, armado, e instalado de los artefactos de iluminación.-						
<b>13.1</b>	<b>Baja tensión</b>						
13.1.1	Alimentación monofásica subterránea desde llave general.	gl	1,00				
13.1.2	Tablero General y Tableros Secundarios	gl	1,00				
13.1.3	Tendido de cañerías y cableado de locales	gl	1,00				
13.1.4	Provisión y colocación de artefactos de iluminación de locales	gl	1,00				
<b>14.</b>	<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>						
<b>14.1</b>	<b>Instalación desagüe pluvial</b>						
14.1.1	Tendido de cañerías y cámaras de desagüe pluvial	gl	1,00				
<b>15.</b>	<b>PINTURAS</b>						
15.1	Látex interior 1ra calidad en locales, previa preparación de las superficies	m2	34,04				
15.2	Impregnante protector para madera, terminación barniz marino 1ra calidad sobre cielorraso de madera, previa preparación de la superficie.	m2	32,24				
15.3	Esmalte convertidor 3 en 1 sobre carpintería y elementos metálicos, previa preparación de las superficies.	m2	52,77				
15.4	Pintura texturada exterior	m2	5,23				
<b>16.</b>	<b>VARIOS</b>						
16.1	Matafuegos 5kg	un.	3,00				
16.2	Cartel Salida de Emergencia	un.	3,00				
<b>17.</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>						
17.1	Limpieza general de obra y retiro de escombros, materiales y herramientas	m2	21,84				
<b>B</b>	<b>PREDIO</b>						
<b>1.</b>	<b>TAREAS PRELIMINARES</b>						
1.1	Extracción de arboles que interfieren con el edificio.	un.	4,00				
<b>2.</b>	<b>MOVIMIENTO DE SUELOS</b>						
	Nota: no se podrá utilizar el material extraído de las excavaciones, salvo indicación explícita. Se considera el retiro del material sobrante fuera de la obra						
2.1	Excavación para bases de columnas de iluminación	m3	0,18				
2.2	Recambio de suelo con material granular, incluido compactación	m3	21,44				
<b>3.</b>	<b>HORMIGON</b>						
3.1	Hormigon para bases de columna de iluminacion	m3	0,18				
<b>4.</b>	<b>CONTRAPISOS, CARPETAS Y VEREDAS</b>						
4.1	Contrapiso de hormigón fratazado peinado espesor 10cm, con juntas de dilatación.	m2	53,60				
4.2	Nivelado y perfilado de piedra granza con durmientes	m2	8,15				
4.3	Nivelado y perfilado de piedra granza	m2	42,43				

<b>5.</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>						
	Nota: La ejecución de la instalación se realizará según normas. Deberán proveerse y colocarse cañerías, accesorios, cableado, llaves, tapas, tomacorrientes, cajas, cajas de paso, fijaciones, puestas a tierra etc. Esta instalación contará con la provisión y armado de tablero gral., que estará compuesto por las térmicas necesarias, según cantidad de circuitos, y el disyuntor diferencial correspondiente, también estará incluido la provisión, armado, e instalado de los artefactos de iluminación.-						
<b>5.1</b>	<b>Baja tensión</b>						
5.1.1	Tendido de cableado	gl	1,00				
5.1.2	Provisión y colocación de iluminación peatonal H= 4mts. (incluye columna y artefacto led)	un.	4,00				
<b>6.</b>	<b>VARIOS</b>						
6.1	Asiento de hormigón visto	un.	4,00				
6.2	Provisión y colocación de basureros	un.	2,00				
<b>7.</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>						
7.1	Limpieza general de obra y retiro de escombros, materiales y herramientas	m2	26,56				
<b>PRECIO FINAL DE OBRA</b>						<b>\$ 35.477.433,11</b>	<b>100,00%</b>

El presente **Presupuesto Oficial** asciende a la suma de pesos

**TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES 11/100**

AREA TECNICA: OCTUBRE 2024

PLAZO DE OBRA: 3 MESES