

Rubro Ítem	DESIGNACIÓN DE LAS OBRAS	COMPUTO		PRESUPUESTO		% de INCID.
		Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Precio Ítem	
<b>1.</b>	<b>TAREAS PRELIMINARES</b>					
1.1	Cercado y protección del sector de obra	ml	110,00	\$ 22.000,00	\$ 2.420.000,00	
1.2	Replanteo de obra	m2	340,20	\$ 910,35	\$ 312.761,97	
1.3	Picado y sacado de encadenado vertical revestimiento de piedra en muros existente para alojar columnas encadenados de hormigón	m2	1,92	\$ 110.321,65	\$ 213.817,55	
<b>2.</b>	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>					\$ 19.850.637,92 15,94%
2.1	Anclaje metálico para columnas Metálicas	Unidad	22,00	\$ 83.392,74	\$ 1.834.661,14	
2.2	Columna metálica de doble perfil "C" de 200x80x20 con soporte metálico en "U", para fijar columna en viga de madera con pernos pasantes	Unidad	22,00	\$ 410.008,04	\$ 9.020.178,79	
<b>3.</b>	<b>ESTRUCTURA DE HORMIGON</b>					\$ 370.801,28 1,29%
3.1	Columna encadenado de hormigón	m3	0,96	\$ 707.768,45	\$ 679.457,71	
3.2	Encadenado horizontal superior	m3	0,48	\$ 772.500,00	\$ 370.801,28	
<b>4.</b>	<b>CERRAMIENTO VERTICAL</b>					\$ 297.892,27 0,91%
4.1	Ladrillo cerámico hueco 0,12 x 0,18 x 0,30	m2	14,98	\$ 34.098,98	\$ 510.851,38	
4.2	Cerramiento Vertical de Chapa plegada superior	m2	71,64	\$ 97.464,24	\$ 6.982.337,97	
4.3	Cerramiento Vertical de Chapa lisa medio	m2	40,32	\$ 173.125,00	\$ 6.982.337,97	
4.4	Rejilla de ventilación de chapa plegada superior	m2	24,84	\$ 113.288,18	\$ 2.813.108,28	
<b>5.</b>	<b>CARPINTERIA</b>					\$ 30.319.321,24 23,43%
5.1	Provisión y colocación de carpinterías de aluminio y vidrio laminado 3+3	gl	1,00	\$ 30.319.321,24	\$ 30.319.321,24	
<b>6.</b>	<b>REVOQUE</b>					\$ 10.207,08 0,03%
6.1	Revoque grueso exterior a la cal con hidrófugo	m2	14,98	\$ 10.207,08	\$ 152.914,08	
6.2	Revoque grueso interior a la cal	m2	14,98	\$ 9.945,31	\$ 149.043,85	
<b>7.</b>	<b>REVESTIMIENTO</b>					\$ 1.558.800,00 1,21%
7.1	Piedra canteada junta seca espesor 8 cm	m2	29,96	\$ 1.558.800,00	\$ 1.558.800,00	
<b>8.</b>	<b>PINTURAS</b>					\$ 6.084.985,47 4,72%
8.1	Esmalte epoxi color negro para columnas y cerramiento vertical.	m2	340,00	\$ 18.777,31	\$ 6.404.384,54	
8.2	Protector impermeabilizante incoloro mate para revestimiento de piedra, previa preparación de la superficie	m2	29,96	\$ 12.793,45	\$ 380.601,43	
<b>9.</b>	<b>LIMPIEZA DE OBRA</b>					\$ 469.142,81 0,67%
9.1	Limpieza general de obra y retiro de escombros, materiales y herramientas	m2	340,20	\$ 1.378.242,81	\$ 469.142,81	
<b>PRECIO FINAL MATERIAL + MANO DE OBRA</b>						<b>\$ 69.819.126,73 100,00%</b>

El presente Presupuesto Oficial asciende a la suma de pesos:  
**SESENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS DIECINUEVE MIL CIENTO VEINTISEIS 73/100 CTVOS.-**

AREA TECNICA: OCTUBRE 2024

PLAZO DE OBRA: 4 (cuatro) MESES